

沿線の暮らしをサポートする 多機能店舗が厚木にオープン

小田急グループの総合不動産会社、小田急不動産が2013年5月、神奈川県厚木市に多機能店舗「あつぎ 小田急 住まいのプラザ」をオープン。沿線での「暮らし」をテーマに、分譲からリフォームまで、住まいにまつわるサービスをワンストップで提供する。

開放感あふれる店舗 沿線の暮らしの相談所

「あつぎ 小田急 住まいのプラザ」は、小田急不動産が展開する多機能店舗。新百合ヶ丘に3年前オープンした「新ゆり小田急不動産 住まいのプラザ」に次いで2店目となる。厚木市は「全国市区の経営革新度調査」でナンバー2の、改革度の高い住みよい町。沿線を広くカバーする同社では、神奈川県西部の拠点として位置づけられる。

「あつぎ 小田急 住まいのプラザ」を統括する小田急不動産仲介事業部第2統括センターセンター長の中務益実氏は、「沿線での『暮らし』をキーワードにした住まいのご提案や、小田急沿線の暮らしに役立つ情報発信

のほか、暮らし全般の相談所というスタンスで、気軽にお越しいただけるような店舗づくりを努めていきます。新百合ヶ丘の取り組みをさらに進化させて、地元厚木のローカル色も出していきたいですね」と話す。

140坪ある1階フロアは、天井が高く開放感があり、キッズコーナーやカフェも併設。住宅関連の書籍が自由に閲覧できるライブラリーも充実している。らせん階段が上がった2階には、実際のLDKや建材を体験できるモデルルームもある。窓一面に物件情報が貼り出されている、いわゆる従来の不動産店舗のイメージはない。

「あつぎ 小田急 住まいのプラザ」は、「リビングライブラリー」をコンセプトに、「イメージをプラスした座学やワークショップなどの各種イベントを行っていること。

法律・税務の無料相談会や住宅設備展などの各種イベントを開催。すでに「新ゆり 小田急不動産 住まいのプラザ」でも数多く実施しており、地域のニーズに則した取り組みとして評価されている。「あつぎ 小田急 住まいのプラザ」ではさらにそれらを進化させ、厚木らしい、小田急らしいローカル色をプラスするという。「例えば、地元

の農業やご当地グルメ『厚木シロコロ・ホルモン』を盛り上げるイベントのほか、貸し菜園やDIYショップ、カルチャースクール、介護の情報など、小田急グループのコンテンツも積極的に活用したイベントを企画中です。お客さまとのリアルなコミュニケーションを通して、住まいのことはもちろん、暮らし全般の相談をワンストップでサポートする、プラットフォームになれたらいいですね」（中務氏）

沿線での「暮らし」をテーマにした店舗づくりや、地域に根差したイベントなど、「沿線価値の向上」を目指す小田急不動産ならではの取り組みに、今後



「あつぎ 小田急 住まいのプラザ」の内観。ソファに腰かけ、ドリンクを片手に物件情報などを自由に閲覧できる

(注1)データ出典：日経グローバルNo.186「全国市区の経営革新度調査」(2011年12月19日発行)

住まいのイメージを 具体的なカタチにする

同店舗で特に注目したいのが「イメージングエリア」。ここは、来場者に住まいでの実生活を具体的にイメージしてもらおうことを目的に、テーマ別に展示を行う。建築や住宅設備、インテリア、防災、防

注文住宅

物件情報やエリア情報などを調べ、将来の暮らしを思い描く。

あつぎ 小田急 住まいのプラザ

見て Look
住まいに関する本や写真集を見ながら、イメージをふくらませる。

ふれて Touch
模型や建材サンプルなどにふれてイメージを具体的に

不動産仲介

リフォーム

新築分譲

雑誌の特集を眺める感覚で閲覧できるのが特徴だ。



小田急不動産 仲介事業部 第2統括センター長 中務 益実氏

地域色豊かなイベントで 沿線住民と交流を図る

もう一つ、ユニークな取り組みとして注目したいのが、地域

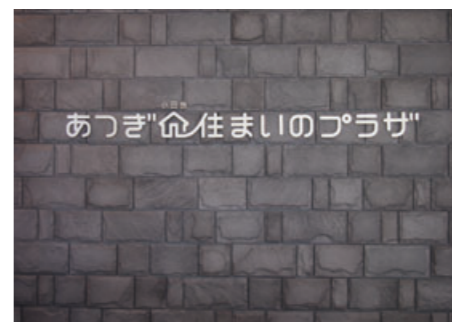


お問い合わせ

小田急不動産グループ
〒243-0018
神奈川県厚木市中町4-10-8 厚木アザレアビル
■あつぎ 小田急 住まいのプラザ
☎ 0120-096-209
http://www.odakyu-fudosan.co.jp/plaza/atsugi/



天井が高く開放感あふれる1階フロア



親しみやすいデザインの店舗名ロゴタイプ



「あつぎ 小田急 住まいのプラザ」の外観