

# ギブコム

東京都品川区

☎ 0120-574-090

<http://www.givecom.co.jp>



投資物件はすべて東京、川崎、横浜の中古ワンルームマンション。少額投資で長期的に安定した利益を得られるのが魅力。借り手が途切れにくい良質の物件が多く、協力賃貸仲介店舗とも連携しているので安心だ。リノベーション、修繕のバックアップ体制も充実

## 安定した利益を得る3つの柱は 「都心立地」＋「中古物件」＋「空室保証」

「マンション投資とは、一攫千金でなく、長期間安定して利益を上げ続けるための手段です」(代表取締役・窪島健悟氏)。オーナーが確実に利益を得られるよう、ギブコムでは投資物件を都心の中古ワンルームマンションに特化。人口が多いこのエリアでの需要は、ファミリー向けよりワンルームのほうが大きいためだ。また、中古なので100万円以下の少ない自己資金でも投資可能。空室の際には家賃の95%が保証される制度があり、サラリーマンのオーナーも多い。